

SKONSOLIDOWANE SPRAWOZDANIE FINANSOWE

Budlex Finance Sp. z o.o.

za okres
od 01.01.2026 r. do 30.06.2026 r.



obejmujące:

- WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO
- BILANS
- RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
- RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH
- ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Sprawozdanie przedstawił Zarząd w składzie:

- Łukasz Grochociński – Prezes Zarządu
- Krystyna Brzezińska – Członek Zarządu
- Mariusz Zabielski – Członek Zarządu

Sprawozdanie sporządził: Grażyna Morawska
Miejscowość: Warszawa

WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

1. NAZWA JEDNOSTKI, ADRES SIEDZIBY, PRZEDMIOT DZIAŁALNOŚCI ORAZ NUMER W REJESTRZE SĄDOWYM

<i>Nazwa:</i>	Budlex Finance sp. z o.o.
<i>Forma prawna:</i>	Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
<i>Przedmiot działalności:</i>	Realizacja projektów budowlanych związanych ze wznoszeniem budynków, działalność rachunkowo-księgowa, doradztwo podatkowe, działalność związana z obsługą rynku nieruchomości
<i>Oznaczenie Sądu:</i>	Krajowy Rejestr Sądowy w Toruniu, VII Wydział Gospodarczy KRS
<i>Numer KRS:</i>	0000699635
<i>Numer REGON:</i>	368524650
<i>Numer NIP:</i>	8792695512
<i>Siedziba Spółki:</i>	Toruń, ul. Targowa 16B/1

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone za okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2026 roku.

Sprawozdanie nie zawiera danych łącznych a okresem porównawczym jest okres od 1 stycznia do 30 czerwca 2025 roku.

2. PRZYJĘTE ZASADY RACHUNKOWOŚCI

Jednostka prowadzi księgi i wykazuje dane w sprawozdawczości zgodnie ze znowelizowaną Ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku.

3. METODA WYCENY AKTYWÓW I PASYWÓW (TAKŻE AMORTYZACJI)

3.1 Środki trwałe i wartości niematerialne i prawne wycenia się zgodnie z art. 28 ust. 1 pkt .1 według:

- cen nabycia
- kosztów wytworzenia (po aktualizacji wyceny środków trwałych) pomniejszonych o odpisy amortyzacyjne lub umorzeniowe, także o odpisy z tytułu utraty wartości.

Amortyzacja środków trwałych oraz wartości niematerialnych i prawnych o wartości przekraczającej jednostkowo 10.000 zł jest dokonywana metodą liniową, według stawek określonych jako maksymalne dla celów podatkowych w równych ratach miesięcznych przy zastosowaniu dopuszczalnych przepisami podatkowymi podwyższających stawki amortyzacyjne (z uwzględnieniem odpowiednich przepisów podatkowych). Środki trwałe oraz wartości niematerialne i prawne o wartości jednostkowej, nie przekraczającej 10.000 zł, amortyzuje się w sposób uproszczony, dokonując jednorazowego odpisu ich pełnej wartości w momencie przekazania ich do używania.

3.2 Metody i poziom wyceny pozostałych aktywów trwałych:

Udziały w innych jednostkach (podmiotach) oraz inne inwestycje zaliczane do aktywów trwałych są wyceniane metodą praw własności. Materiały i towary wycenia się według ceny zakupu. Materiały i towary wytworzone we własnym zakresie wycenia się według kosztów wytworzenia, nie wyższych od ceny nabycia lub zakupu.

Wyroby gotowe – według cen wytworzenia nie wyższych od cen ich sprzedaży netto na dzień bilansowy. Roboty w toku według bezpośrednich kosztów wytworzenia. Należności wycenia się wg kwot wymagających zapłaty z zachowaniem zasady ostrożnej wyceny.

Na należności przeterminowane, co do których są przesłanki, że mogą być trudne do odzyskania najpóźniej na dzień bilansowy tworzone są odpisy aktualizujące. Decyzję o utworzeniu odpisów aktualizujących oraz o odstąpieniu od naliczania odsetek podejmuje Zarząd Spółki. Inwestycje krótkoterminowe wycenia się według cen nabycia.

3.3 Zobowiązania wycenia się według kwot wymagających zapłaty. W przypadku zobowiązań przeterminowanych rozpatruje się indywidualnie zobowiązania wobec poszczególnych kontrahentów. Decyzję o naliczeniu odsetek na dzień bilansowy podejmuje zarząd spółki.

Na dzień bilansowy uwzględnia się saldo dodatnich i ujemnych różnic przejściowych z tytułu podatku dochodowego spowodowanych odmiennością momentu uzyskania przychodu za osiągnięty lub kosztu za poniesiony w myśl ustawy o rachunkowości i przepisów podatkowych. Dodatnia różnica zwiększa a ujemna zmniejsza stan rezerw z tytułu podatku odroczonego.

4. USTALENIE WYNIKU FINANSOWEGO

Jednostka prowadzi ewidencję i rozliczanie kosztów według rodzajów - na kontach zespołu 4 i równocześnie według funkcji – na kontach zespołu 5 oraz sporządza rachunek zysków i strat w wersji kalkulacyjnej. Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić. Przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich naliczenia (przy zastosowaniu efektywnej stopy procentowej), jeżeli ich otrzymanie nie jest wątpliwe.

5. USTALENIA SPOSOBU SPORZĄDZANIA SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

Jednostka sporządza sprawozdanie finansowe zgodnie z Ustawą o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku.

BILANS	Stan na 30/06/2026	Stan na 30/06/2025
A. Aktywa trwałe	12 877 272,45	18 093 826,05
I. Wartości niematerialne i prawne	111 131,53	155 584,14
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych	0,00	0,00
2. Wartość firmy	111 131,53	155 584,14
3. Inne wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II. Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00
1. Środki trwałe	0,00	0,00
a. Grunty (w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0,00	0,00
b. Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0,00	0,00
c. Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00
d. Środki transportu	0,00	0,00
e. Inne środki trwałe	0,00	0,00
2. Środki trwałe w budowie	0,00	0,00
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie	0,00	0,00
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00
1. Od jednostek powiązanych	0,00	0,00
2. Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Od pozostałych jednostek	0,00	0,00
IV. Inwestycje długoterminowe	6 596 261,72	12 716 527,81
1. Nieruchomości	0,00	0,00
2. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
3. Długoterminowe aktywa finansowe	6 596 261,72	12 716 527,81
a. w jednostkach powiązanych	6 596 261,72	9 793 773,89
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	6 596 261,72	9 793 773,89
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b. w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
c. w pozostałych jednostkach	0,00	2 922 753,92
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	2 922 753,92
- inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
4. Inne inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	6 169 879,20	5 221 714,10
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	6 169 879,20	5 221 714,10
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B. Aktywa obrotowe	368 244 964,47	244 537 446,53
I. Zapasy	315 090 905,75	197 767 098,38
1. Materiały	0,00	0,00
2. Półprodukty i produkty w toku	224 033 089,63	136 908 256,40
3. Produkty gotowe	40 225 613,74	34 680 311,42
4. Towary	42 032 202,38	26 178 530,56
5. Zaliczki na dostawy	8 800 000,00	0,00
II. Należności krótkoterminowe	13 813 785,19	14 345 161,02
1. Należności od jednostek powiązanych	7 380,00	1 230,00
a. z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	7 380,00	1 230,00
- do 12 miesięcy	7 380,00	1 230,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b. inne	0,00	0,00

2. Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Należności od pozostałych jednostek	13 806 405,19	14 343 931,02
a. z tytułu dostaw i usług o okresie spłaty:	10 308 964,47	9 337 719,16
- do 12 miesięcy	10 308 964,47	9 337 719,16
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b. z tyt. podatków, dotacji, ceł, ubezpie. społ. i zdrowotnych oraz innych świadczeń	3 352 500,46	3 547 849,59
c. inne	144 940,26	0,00
d. dochodzone na drodze sądowej	0,00	1 458 362,27
III. Inwestycje krótkoterminowe	39 063 072,98	32 125 933,26
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe	39 063 072,98	32 125 933,26
a. w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
b. w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
- udziały lub akcje	0,00	0,00
- inne papiery wartościowe	0,00	0,00
- udzielone pożyczki	0,00	0,00
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00
c. środki pieniężne i inne aktywa finansowe	39 063 072,98	32 125 933,26
- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	2 938 558,11	8 851 458,47
- inne środki pieniężne	36 124 514,87	23 274 474,79
- inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	277 200,55	299 253,87
C. Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy	0,00	0,00
D. Udziały (akcje) własne	0,00	0,00
AKTYWA RAZEM	381 122 236,92	262 631 272,58
A. Kapitał (fundusz) własny	58 470 226,76	44 046 440,89
I. Kapitał (fundusz) podstawowy	7 375 000,00	7 375 000,00
II. Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:	40 558 305,26	31 559 504,32
- nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00
III. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0,00	0,00
IV. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
- tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0,00	0,00
- na udziały (akcje) własne	0,00	0,00
V. Zysk (strata) z lat ubiegłych	-3 305 989,38	-2 172 883,56
VI. Zysk (strata) netto	13 842 910,88	7 284 820,13
VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00
B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	317 483 118,41	212 770 037,69
I. Rezerwy na zobowiązania	2 766 841,02	2 629 109,18
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	2 766 841,02	2 629 109,18
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
- długoterminowa	0,00	0,00
- krótkoterminowa	0,00	0,00
3. Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
- długoterminowe	0,00	0,00
- krótkoterminowe	0,00	0,00
II. Zobowiązania długoterminowe	193 721 291,47	119 680 429,14
1. Wobec jednostek powiązanych	26 354 006,47	15 957 599,41

2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	167 367 285,00	103 722 829,73
a. kredyty i pożyczki	56 781 868,37	26 960 114,98
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	110 585 416,63	76 762 714,75
c. inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d. zobowiązania weksłowe	0,00	0,00
d. inne	0,00	0,00
III. Zobowiązania krótkoterminowe	37 998 814,24	18 818 291,70
1. Wobec jednostek powiązanych	5 837 217,22	2 475 448,71
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	4 440 560,99	2 100 448,71
- do 12 miesięcy	4 440 560,99	2 100 448,71
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
c. inne	1 396 656,23	375 000,00
2. Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
- do 12 miesięcy	0,00	0,00
- powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b. inne	0,00	0,00
3. Wobec pozostałych jednostek	32 161 597,02	16 342 842,99
a. kredyty i pożyczki	0,00	0,00
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	8 482 978,06	1 788 632,00
c. inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	22 376 937,22	14 016 756,64
- do 12 miesięcy	22 220 238,82	12 369 738,56
- powyżej 12 miesięcy	156 698,40	1 647 018,08
e. zaliczki otrzymane na dostawy	0,00	0,00
f. zobowiązania weksłowe	0,00	0,00
g. z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń i innych świadczeń	797 096,39	250 873,67
h. z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
i. inne	504 585,35	286 580,68
4. Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV. Rozliczenia międzyokresowe	82 996 171,68	71 642 207,67
1. Ujemna wartość firmy		
2. Inne rozliczenia międzyokresowe	82 996 171,68	71 642 207,67
- długookresowe	0,00	0,00
- krótkookresowe	82 996 171,68	71 642 207,67
C. Kapitał mniejszości	5 168 891,75	5 814 794,00
PASYWA RAZEM	381 122 236,92	262 631 272,58

RACHUNEK WYNIKÓW	Stan na 30/06/2026	Stan na 30/06/2025
A. Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	81 978 602,40	90 271 719,32
- od jednostek powiązanych	9 500,00	12 000,00
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów i usług	81 978 602,40	90 271 719,32
II. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00	0,00
B. Koszty sprzedanych produktów, towarów i materiałów, w tym:	55 392 887,85	77 022 421,60
- jednostkom powiązanym		
I. Koszt wytworzenia sprzedanych produktów	55 392 887,85	77 022 421,60
II. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
C. Zysk (strata) brutto ze sprzedaży (A-B)	26 585 714,55	13 249 297,72
D. Koszty sprzedaży	645 344,86	237 982,54
E. Koszty ogólnego zarządu	3 305 723,62	1 876 726,69
F. Zysk (strata) na sprzedaży (C - D - E)	22 634 646,07	11 134 588,49
G. Pozostałe przychody operacyjne	184 277,45	223 596,64
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Dotacje	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
IV. Inne przychody operacyjne	184 277,45	223 596,64
H. Pozostałe koszty operacyjne	377 088,90	63 439,45
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	22 226,31	22 226,31
III. Inne koszty operacyjne	354 862,59	41 213,14
I. Zysk (strata) z działalności operacyjnej (F + G - H)	22 441 834,62	11 294 745,69
J. Przychody finansowe	272 385,93	597 162,31
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0,00	0,00
a) od jednostek powiązanych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
b) od jednostek pozostałych, w tym:	0,00	0,00
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
II. Odsetki, w tym:	272 385,93	597 162,31
- od jednostek powiązanych	215 713,40	453 212,30
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- dla jednostek powiązanych	0,00	0,00
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
V. Inne	0,00	0,00
K. Koszty finansowe	3 115 785,14	2 539 710,70
I. Odsetki, w tym:	3 058 439,50	2 539 710,70
- dla jednostek powiązanych	502 237,34	896 795,80
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0,00	0,00
- od jednostek powiązanych	0,00	0,00
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	50,00	0,00
IV. Inne	57 295,64	0,00
L. Zysk (strata) na sprzedaży całości lub części jednostek podporządkowanych	0,00	0,00
M. Zysk (strata) brutto (I + J - K + L)	19 598 435,41	9 352 197,30
N. Podatek dochodowy	2 365 693,63	1 733 891,88
O. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku / zwiększenia straty	3 389 830,90	333 485,28
P. Zysk (strata) netto (K - L - M)	13 842 910,88	7 284 820,13

RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH	Stan na 30/06/2026	Stan na 30/06/2025
Wynik finansowy netto (zysk/strata)	13 842 910,88	7 284 820,13
Korekta o pozycje:	-22 012 047,78	-7 930 050,65
Amortyzacja	0,00	0,00
Wynik mniejszości	3 389 830,90	333 485,28
Odsetki i dywidendy otrzymane i zapłacone	2 786 053,57	1 252 583,82
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	22 226,31	712 190,88
Zmiana stanu rezerw	278 902,63	331 405,85
Zmiana stanu zapasów	-40 266 379,63	43 128 922,25
Zmiana stanu należności i roszczeń	-6 792 485,61	1 828 669,25
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych (z wyjątkiem kredytów i pożyczek)	7 251 511,09	1 370 799,49
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	10 992 421,63	-56 481 685,67
Inne korekty	325 871,33	-406 421,80
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	-8 169 136,90	-645 230,52
Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej		
Wpływy	2 241 428,24	18 773 707,25
Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz niematerialne i prawne	0,00	0,00
Z aktywów finansowych, w tym:	2 241 428,24	18 773 707,25
w jednostkach powiązanych	2 184 755,71	7 652 511,16
w pozostałych jednostkach	56 672,53	11 121 196,09
zbycie aktywów finansowych	0,00	0,00
dywidendy i udziały w zyskach	0,00	0,00
spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0,00	11 000 000,00
Odsetki	56 672,53	121 196,09
inne wpływy z aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne wpływy inwestycyjne	0,00	0,00
Wydatki	0,00	15 300 000,00
Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Inwestycje w nieruchomości oraz niematerialne i prawne	0,00	0,00
Na aktywa finansowe, w tym:	0,00	15 300 000,00
w jednostkach powiązanych	0,00	1 400 000,00
w pozostałych jednostkach	0,00	13 900 000,00
nabycie aktywów finansowych	0,00	0,00
udzielone pożyczki długoterminowe	0,00	13 900 000,00
Inne wydatki inwestycyjne	0,00	0,00
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	2 241 428,24	3 473 707,25
Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej		
Wpływy	93 212 581,76	39 192 455,86
Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0,00	0,00
Kredyty i pożyczki	73 896 246,76	39 192 455,86
Emisja dłużnych papierów wartościowych	19 316 335,00	0,00
Inne wpływy finansowe	0,00	0,00
Wydatki	84 772 594,08	89 932 064,01
Nabycie udziałów własnych	0,00	0,00
Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	1 418 902,76	629 959,98

Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	0,00	0,00
Spląty kredytów i pożyczek	65 654 280,45	50 955 997,02
Wykup dłużnych papierów wartościowych	9 900 000,00	26 460 000,00
Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00	0,00
Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00	0,00
Odsetki	7 794 360,87	11 886 107,01
Inne wydatki finansowe	5 050,00	0,00
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	8 439 987,68	-50 739 608,15
Przepływy pieniężne razem	2 512 279,02	-47 911 131,42
Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:	2 512 279,02	-47 911 131,42
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Środki pieniężne na początek okresu	36 550 793,96	80 037 064,68
Środki pieniężne na koniec okresu, w tym	39 063 072,98	32 125 933,26
- o ograniczonej możliwości dysponowania	36 124 514,87	23 274 474,79

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM	Stan na 30/06/2026	Stan na 30/06/2025
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)	44 402 837,35	37 801 964,88
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach błędów podstawowych	44 402 837,35	37 801 964,88
Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu	7 375 000,00	7 375 000,00
1.1 Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego:	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
- wydania udziałów (emisji akcji)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- umorzenia udziałów (akcji)	0,00	0,00
- eliminacja udziałów	0,00	0,00
- udział kapitału mniejszościowego	0,00	0,00
1.2. Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu	7 375 000,00	7 375 000,00
Należne wpłaty na kapitał na początek okresu	0,00	0,00
2.1. Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy:	0,00	0,00
2.2. Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu	0,00	0,00
Udziały (akcje) własne na początek okresu:	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
3.1. Udziały (akcje) własne na koniec okresu	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu	31 559 504,32	28 630 671,03
4.1. Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego:	8 998 800,94	2 928 833,29
a) zwiększenie (z tytułu)	8 998 800,94	2 928 833,29
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	0,00	0,00
- aktualizacji majątku	0,00	0,00
- podziału zysku	8 998 800,94	2 928 833,29
- podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- aktualizacji wartości finansowego majątku trwałego	0,00	0,00
- udział kapitału mniejszościowego	0,00	0,00
- pokrycia straty	0,00	0,00
4.2. Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu	40 558 305,26	31 559 504,32
Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu	0,00	0,00
5.1. Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny:	0,00	0,00
a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	0,00
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- zbycia środków trwałych	0,00	0,00
5.2. Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu	0,00	0,00
Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu	0,00	0,00
6.1. Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych:	0,00	0,00
6.2. Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu	0,00	0,00
Różnice kursowe z przeliczenia	0,00	0,00
Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu	8 193 443,60	-134 948,05
8.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	0,00	0,00
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
8.2. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach:	0,00	227 806,98

a) zwiększenie (z tytułu)	0,00	5 461 304,54
- podziału zysku z lat ubiegłych	0,00	5 461 304,54
- udział kapitału mniejszościowego	0,00	
- aktywowanie kosztów obligacji	0,00	
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	2 928 833,29
- rozliczenie strat	0,00	
- podział wyniku na kapitał zapasowy	0,00	2 928 833,29
8.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu	0,00	2 760 278,23
8.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	2 725 110,57	3 892 817,67
- korekty błędów podstawowych	0,00	0,00
8.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach:	2 725 110,57	3 892 817,67
a) zwiększenie (z tytułu)	580 878,81	1 040 344,12
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	0,00	0,00
- udział kapitału mniejszościowego	0,00	0,00
- korekty	580 878,81	1 040 344,12
b) zmniejszenie (z tytułu)	0,00	0,00
- korekty	0,00	0,00
- udział kapitału mniejszościowego	0,00	0,00
8.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	3 305 989,38	4 933 161,79
8.7. Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu	-3 305 989,38	-2 172 883,56
Wynik netto:	13 842 910,88	7 284 820,13
a) zysk netto	13 842 910,88	7 284 820,13
b) strata netto	0,00	0,00
c) odpisy z zysku	0,00	0,00
Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)	58 470 226,76	44 046 440,89
Kapitał (fundusz) własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)	58 470 226,76	44 046 440,89

Łukasz Grochociński

Prezes Zarządu

Krystyna Brzezińska

Członek Zarządu

Mariusz Zabielski

Członek Zarządu

Grażyna Morawska

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez ŁUKASZ GROCHOCIŃSKI
Data: 2026.09.30 12:42:34 CEST

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Krystyna Brzezińska
Data: 2026.09.30 13:02:49 CEST

Podpisany elektronicznie przez
Mariusz Zabielski
30.09.2026
13:06:52 +02'00'

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez Grażyna Morawska
Data: 2026.09.30 12:04:54 CEST