PARTNER
AEROSPACE & DEFENSE GROUP S.A.
(dawniej Partner-Nieruchomości S.A.)

Raport kwartalny
za III kwartał 2026 roku

Warszawa, 6 listopada 2026 roku

Spis treści:

1. WPROWADZENIE 3
2. BILANS 4
3. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT 7
4. RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH 8
5. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM 9
6. ZASADY PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU 10
7. CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIETE WYNIKI 12
8. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI REALIZACJI OGŁOSZONYCH PROGNOZ WYNIKÓW FINANSOWYCH 13
9. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPROWADZANIA ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W SPÓŁCE 13
10. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ 13
11. ZATRUDNIENIE W SPÓŁCE 13
12. ZDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM 14
13. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU PARTNER AEROSPACE & DEFENSE GROUP S.A. 14

1. WPROWADZENIE

Podstawowe informacje o Emitencie:

Firma:	Partner Aerospace & Defense Group S.A.
Kraj:	Polska
Siedziba:	Warszawa
Adres:	00-034 Warszawa; ul. Warecka 11A
Telefon:	22 416-05-56
Adres poczty elektronicznej:	biuro@partnernieruchomości.com.pl
Adres strony internetowej:	http://www.partnernieruchomosci.com.pl/
NIP:	6272655014
REGON:	241002200
KRS:	0000392767
Oznaczenie Sądu:	Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie Wydział XII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego
Kapitał zakładowy:	6.000.000 PLN w całości opłacony
Akcje:	Seria A: 480 000 sztuk akcji zwykłych na okaziciela Seria B: 120 000 sztuk akcji zwykłych na okaziciela
Zarząd:	Pan Roman Kosiński – Prezes Zarządu
Rada Nadzorcza:	Pan Mariusz Bagiński - Przewodniczący Rady Nadzorczej Pan Jakub Lechowicz – Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej Pan Grzegorz Gurbin - Członek Rady Nadzorczej Pani Beata Jarosz - Członek Rady Nadzorczej Pan Jarosław Kozłowski - Członek Rady Nadzorczej

Podstawa sporządzenia:

Niniejszy raport kwartalny spółki Partner Aerospace & Defense Group S.A. z siedzibą w Warszawie („Spółka", „Emitent") został sporządzony zgodnie z wymogami § 5 ust. 1 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu - „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect" w związku z zapisami § 5 ust. 3 oraz ust. 4.1 i 4.2.

Dane finansowe przedstawione w niniejszym raporcie kwartalnym Spółki zawierają dane za okres od dnia 1 stycznia 2026 r. do dnia 30 września 2026 r. oraz dane porównawcze za analogiczny okres roku poprzedniego.

Wszelkie dane finansowe, o ile nie wskazano inaczej, zostały zaprezentowane w złotych polskich.

Spółka nie umieszczała w dokumencie informacyjnym informacji, o których mowa w § 10 pkt 13a) Załącznika Nr 1 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu.

2. BILANS

Aktywa

Lp.	Tytuł	Na dzień 30 września 2026 r. (w zł)	Na dzień 30 września 2025 r. (w zł)
A	**AKTYWA TRWAŁE**	**0**	**3 697 650,00**
I	**Wartości niematerialne i prawne**	**0**	**0**
1	Koszty zakończonych prac rozwojowych	0	0
2	Wartość firmy	0	0
3	Inne wartości niematerialne i prawne	0	0
4	Zaliczki na wartości niematerialne i prawne	0	0
II	**Rzeczowe aktywa trwałe**	**0**	**0**
1	Środki trwałe	0	0
a	grunty(w tym prawo użytkowania wieczystego gruntu)	0	0
b	budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	0	0
c	urządzenia techniczne i maszyny	0	0
d	środki transportu	0	0
e	inne środki trwale	0	0
2	Środki trwałe w budowie	0	0
3	Zaliczki na środki trwałe w budowie	0	0
III	**Należności długoterminowe**	**0**	**0**
1	Od jednostek powiązanych	0	0
2	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
3	Od jednostek pozostałych	0	0
IV	**Inwestycje długoterminowe**	**0**	**3 697 650,00**
1	Nieruchomości	0	3 697 650,00
2	Wartości niematerialne i prawne	0	0
3	Długoterminowe aktywa finansowe	0	0
a	w jednostkach powiązanych	0	0
	- udziały lub akcje	0	0
	- inne papiery wartościowe	0	0
	- udzielone pożyczki	0	0
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
b	w pozostałych jednostkach, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
	- udziały lub akcje	0	0
	- inne papiery wartościowe	0	0
	- udzielone pożyczki	0	0
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
c	w pozostałych jednostkach	0	0
	- udziały lub akcje	0	0
	- inne papiery wartościowe	0	0
	- udzielone pożyczki	0	0
	- inne długoterminowe aktywa finansowe	0	0
4	Inne inwestycje długoterminowe	0	0
V	**Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe**	**0**	**0**
1	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	0
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0	0

Lp.	Tytuł	Na dzień 30 września 2026 r. (w zł)	Na dzień 30 września 2025 r. (w zł)
B	**AKTYWA OBROTOWE**	**2 743 615,59**	**60 324,53**
I	**Zapasy**	**0**	**0**
1	Materiały	0	0
2	Półprodukty i produkty w toku	0	0
3	Produkty gotowe	0	0
4	Towary	0	0
5	Zaliczki na dostawy	0	0
II	**Należności krótkoterminowe**	**39 478,67**	**36 089,56**
1	Należności od jednostek powiązanych	0	0
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0	0
	- do 12 miesięcy	0	0
	- powyżej 12 miesięcy	0	0
b	Inne	0	0
2	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0	0
	- do 12 miesięcy	0	0
	- powyżej 12 miesięcy	0	0
b	Inne	0	0
3	Należności od pozostałych jednostek	39 478,67	36 089,56
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:	0	0,00
	- do 12 miesięcy	0	0,00
	- powyżej 12 miesięcy	0	0
b	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	39 478,67	36 089,56
c	Inne	0	0
d	dochodzone na drodze sądowej	0	0
III	**Inwestycje krótkoterminowe**	**2 703 386,92**	**24 234,97**
1	Krótkoterminowe aktywa finansowe	**2 703 386,92**	**24 234,97**
a	w jednostkach powiązanych	2 701 758,35	0
	- udziały lub akcje	0	0
	- inne papiery wartościowe	0	0
	- udzielone pożyczki	2 701 758,35	0
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0
b	w pozostałych jednostkach	0	0
	- udziały lub akcje	0	0
	- inne papiery wartościowe	0	0
	- udzielone pożyczki	0	0
	- inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0	0
c	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	1 628,57	24 234,97
	- środki pieniężne w kasie i na rachunkach	1 628,57	24 234,97
	- inne środki pieniężne	0	0
	- inne aktywa pieniężne	0	0
2	Inne inwestycje krótkoterminowe	0	0
IV	**Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe**	**750,00**	**0**
C	**Należne wpłaty na kapitał (fundusz) podstawowy**	**0**	**0**
D	**Udziały (akcje) własne**	**0**	**0**
	AKTYWA RAZEM	**2 743 615,59**	**3 757 974,53**

Pasywa

Lp.	Tytuł	Na dzień 30 września 2026 r. (w zł)	Na dzień 30 września 2025 r. (w zł)
A	**KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY**	**2 693 550,49**	**3 673 519,92**
I	**Kapitał (fundusz) podstawowy**	**6 000 000,00**	**6 000 000,00**
II	**Kapitał (fundusz) zapasowy, w tym:**	**423 533,77**	**376 014,13**
-1	nadwyżka wartości sprzedaży (wartości emisyjnej) nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0	0
III	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny, w tym:**	**0**	**0**
-1	z tytułu aktualizacji wartości godziwej	0	0
IV	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:**	**480 000,00**	**480 000,00**
-1	tworzone zgodnie z umową (statutem) spółki	0	0
-2	na udziały (akcje) własne	0	0
V	**Zysk (strata) z lat ubiegłych**	**-3 214 894,71**	**-3 214 894,71**
VI	**Zysk (strata) netto**	**-995 088,57**	**32 400,50**
VII	**Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)**	**0**	**0**
B	**ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA**	**50 065,10**	**84 454,61**
I	**Rezerwy na zobowiązania**	**0**	**0**
1	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	0	0
2	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0	0
	- długoterminowa	0	0
	- krótkoterminowa	0	0
3	Pozostałe rezerwy	0	0
	- długoterminowe	0	0
	- krótkoterminowe	0	0
II	**Zobowiązania długoterminowe**	**0**	**0**
1	Wobec jednostek powiązanych	0	0
2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
3	Wobec pozostałych jednostek	0	0
a	kredyty i pożyczki	0	0
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	0
c	inne zobowiązania finansowe	0	0
d	zobowiązania wekslowe	0	0
e	Inne	0	0
III	**Zobowiązania krótkoterminowe**	**50 065,10**	**84 454,61**
1	Wobec jednostek powiązanych	0	40 000,00
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0	0
	- do 12 miesięcy	0	0
	- powyżej 12 miesięcy	0	0
b	Inne	0	40 000,00
2	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0
a	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	0	0
	- do 12 miesięcy	0	0
	- powyżej 12 miesięcy	0	0
b	Inne	0	0
3	Wobec pozostałych jednostek	50 065,10	44 454,61
a	kredyty i pożyczki	0	0
b	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0	0
c	inne zobowiązania finansowe	0	0
d	z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności	7 945,80	0
	- do 12 miesięcy	7 945,80	0
	- powyżej 12 miesięcy	0	0
e	zaliczki otrzymane na dostawy	0	0
f	zobowiązania wekslowe	0	0
g	z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	17 814,87	44 454,61

h	z tytułu wynagrodzeń	24 016,28	0
i	Inne	288,15	0
4	Fundusze specjalne	0	0
IV	**Rozliczenia międzyokresowe**	**0**	**0**
1	Ujemna wartość firmy	0	0
2	Inne rozliczenia międzyokresowe	0	0
	- długoterminowe	0	0
	- krótkoterminowe	0	0
PASYWA RAZEM		**2 743 615,59**	**3 757 974,53**

3. RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

	III kwartał 2026 r. (w zł)	III kwartał 2025 r. (w zł)	Narastająco za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r. (w zł)	Narastająco za okres od 01.01.2025 r. do 30.09.2025 r. (w zł)
A. Przychody ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:	**0,00**	**45 000,00**	**30 000,00**	**135 000,00**
- od jednostek powiązanych	0	0	0	0
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0	45 000,00	30 000,00	135 000,00
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie -wartość ujemna)	0	0	0	0
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0	0	0	0
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0	0	0	0
B. Koszty działalności operacyjnej	**187 495,52**	**35 411,74**	**427 469,58**	**99 395,50**
I. Amortyzacja	0	0	0	0
II. Zużycie materiałów i energii	00	0	124,8	0
III. Usługi obce	75 553,44	14 001,40	196 308,74	44 311,60
IV. Podatki i opłaty, w tym:	38,34	12 000,00	12 194,41	27 000,00
- podatek akcyzowy	0	0	0	0
V. Wynagrodzenia	99 267,03	8 400,00	194 450,53	26 400,00
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	12 369,90	1 010,34	22 948,36	1 683,90
- emerytalne	6 734,40	0	12 385,43	0
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	266,81	0	1 442,74	0
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0	0	0	0
C. Zysk (strata) ze sprzedaży (A-B)	**-187 495,52**	**9 588,26**	**-397 469,58**	**35 604,50**
D. Pozostałe przychody operacyjne	**90,00**	**0**	**3 000 090,00**	**0,00**
I. Zysk ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II. Dotacje	0	0	0	0
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
IV. Inne przychody operacyjne	90,00	0	3 000 090,00	0,00
E. Pozostałe koszty operacyjne	**268,12**	**0**	**3 698 046,82**	**0,00**
I. Strata ze zbycia niefinansowych aktywów trwałych	0	0	0	0
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych	0	0	0	0
III. Inne koszty operacyjne	268,12	0	3 698 046,82	0,00
F. Zysk (strata) na działalności operacyjnej (C+D-E)	**-187 673,64**	**9 588,26**	**-1 095 426,40**	**35 604,50**
G. Przychody finansowe	**41 446,02**	**0**	**95 758,35**	**0,00**
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:	0	0	0	0
I.-(a) od jednostek powiązanych, w tym:	0	0	0	0
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	0	0
I.-(b) od jednostek pozostałych, w tym:	0	0	0	0
- w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0	0	0	0
II. Odsetki, w tym:	41 446,02	0	95 758,35	0
II.-(1) od jednostek powiązanych	41 446,02	0	95 758,35	0
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0	0	0
- w jednostkach powiązanych	0	0	0	0
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
IV. Inne	0	0	0	0
H. Koszty finansowe	**127,2**	**0**	**127,52**	**0**

I. Odsetki, w tym:	127,2	0	127,52	0,00
- dla jednostek powiązanych	0	0	0	0
II. Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:	0	0	0	0
- w jednostkach powiązanych	0	0	0	0
III. Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0	0	0	0
IV. Inne	0	0	0	0
I. Zysk (strata) brutto (F+G-H)	**-146 354,82**	**9 588,26**	**-999 795,57**	**35 604,50**
J. Podatek dochodowy	**0,00**	**62,00**	**-4 707,00**	**3 204,00**
K. Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
L. Zysk (strata) netto (I-J-K)	**-146 354,82**	**9 526,26**	**-995 088,57**	**32 400,50**

4. RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH

	Wyszczególnienie	Narastająco za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r. (w zł)	Narastająco za okres od 01.01.2025 r. do 30.09.2025 r. (w zł)
A.	**Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej**		
I.	**Zysk (strata) netto**	**-995 088,57**	**32 400,50**
II.	**Korekty razem**	**593 230,62**	**-12 422,66**
1.	Amortyzacja	0	0
2.	Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0	0
3.	Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-95 758,35	0
4.	Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	697 650,00	0
5.	Zmiana stanu rezerw	0	0
6.	Zmiana stanu zapasów	0	0
7.	Zmiana stanu należności	-39 452,67	-36 089,56
8.	Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	31 541,64	23 666,90
9.	Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	-750,00	0
10.	Inne korekty	0	0
III.	**Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/–II)**	**-401 857,95**	**19 977,84**
B.	**Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej**		
I.	**Wpływy**	**3 194 000,00**	**0**
1.	Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0
2.	Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	3 000 000,00	0
3.	Z aktywów finansowych, w tym:	194 000,00	0
a)	w jednostkach powiązanych	194 000,00	0
b)	w pozostałych jednostkach	0	0
–	zbycie aktywów finansowych	0	0
–	dywidendy i udziały w zyskach	0	0
–	spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	0	0
–	odsetki	0	0
–	inne wpływy z aktywów finansowych	0	0
4.	Inne wpływy inwestycyjne	0	0
II.	**Wydatki**	**2 800 000,00**	**0**
1.	Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0	0
2.	Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0	0
3.	Na aktywa finansowe, w tym:	2 800 000,00	0
a)	w jednostkach powiązanych	2 800 000,00	0
b)	w pozostałych jednostkach	0	0
–	nabycie aktywów finansowych	0	0
–	udzielone pożyczki długoterminowe	0	0
4.	Inne wydatki inwestycyjne	0	0
III.	**Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I–II)**	**394 000,00**	**0**
C.	**Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej**		
I.	**Wpływy**	**0**	**0**
1.	Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	0	0

2.	Kredyty i pożyczki	0	0
3.	Emisja dłużnych papierów wartościowych	0	0
4.	Inne wpływy finansowe	0	0
II.	**Wydatki**	**0**	**0**
1.	Nabycie udziałów (akcji) własnych	0	0
2.	Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	0	0
3.	Inne niż wypłaty na rzecz właścicieli wydatki z tytułu podziału zysku	0	0
4.	Spłaty kredytów i pożyczek	0	0
5.	Wykup dłużnych papierów wartościowych	0	0
6.	Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0	0
7.	Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0	0
8.	Odsetki	0	0
9.	Inne wydatki finansowe	0	0
III.	**Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I–II)**	**0**	**0**
D.	**Przepływy pieniężne netto, razem (A.III+/–B.III+/-C.III)**	**-7 857,95**	**19 977,84**
E.	**Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:**	**-7 857,95**	**19 977,84**
–	zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych		
F.	**Środki pieniężne na początek okresu**	**9 486,52**	**4 257,13**
G.	**Środki pieniężne na koniec okresu (F+/–D), w tym:**	**1 628,57**	**24 234,97**
–	o ograniczonej możliwości dysponowania		

5. ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM

Wyszczególnienie		Narastająco za okres od 01.01.2026 r. do 30.09.2026 r. (w zł)	Narastająco za okres od 01.01.2025 r. do 30.09.2025 r. (w zł)
I.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO)**	**3 656 238,56**	**3 641 119,42**
-	korekty błędów podstawowych		
I.a.	**Kapitał (fundusz) własny na początek okresu (BO), po korektach**	**3 656 238,56**	**3 641 119,42**
1.	**Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu**	**6 000 000,00**	**6 000 000,00**
1.1.	**Zmiany kapitału (funduszu) podstawowego**		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
-	wydania udziałów (emisji akcji)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
-	umorzenia udziałów (akcji)		
1.2.	**Kapitał (fundusz) podstawowy na koniec okresu**	**6 000 000,00**	**6 000 000,00**
2.	**Należne wpłaty na kapitał podstawowy na początek okresu**		
2.1.	**Zmiana należnych wpłat na kapitał podstawowy**		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
2.2.	**Należne wpłaty na kapitał podstawowy na koniec okresu**		
3.	**Udziały (akcje) własne na początek okresu**		
a)	zwiększenie		
b)	zmniejszenie		
3.1.	**Udziały (akcje) własne na koniec okresu**		
4.	**Kapitał (fundusz) zapasowy na początek okresu**	**376 014,13**	**376 014,13**
4.1.	**Zmiany kapitału (funduszu) zapasowego**		
a)	zwiększenie (z tytułu)	47 519,64	
-	emisji akcji powyżej wartości nominalnej		
-	z podziału zysku	47 519,64	
-	z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
-	pokrycia straty		
4.2.	**Stan kapitału (funduszu) zapasowego na koniec okresu**	**423 533,77**	**376 014,13**
5.	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na początek okresu**		
5.1.	**Zmiany kapitału (funduszu) z aktualizacji wyceny**		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
-	zbycia środków trwałych		
5.2.	**Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny na koniec okresu**		

6.	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na początek okresu**	**480 000,00**	**480 000,00**
6.1.	**Zmiany pozostałych kapitałów (funduszy) rezerwowych**		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
6.2.	**Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe na koniec okresu**	**480 000,00**	**480 000,00**
7.	**Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu**	**-3 214 894,71**	**-3 236 777,91**
7.1.	**Zysk z lat ubiegłych na początek okresu**		
-	korekty błędów podstawowych		
7.2.	**Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach**		
a)	zwiększenie (z tytułu)		
-	z podziału zysku z lat ubiegłych		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		
7.3.	**Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu**		
7.4.	**Strata z lat ubiegłych na początek okresu**	**3 214 894,71**	**3 236 777,91**
-	korekty błędów podstawowych		
7.5.	**Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach**	**3 214 894,71**	**3 236 777,91**
a)	zwiększenie (z tytułu)		
-	przeniesienia straty z poprzedniego roku na rozliczenie wyniku finansowego		
b)	zmniejszenie (z tytułu)		21 883,20
-	przeksięgowanie zysku za roku poprzedniego na rozliczenie wyniku finansowego		21 883,20
7.6.	**Strata z lat ubiegłych na koniec okresu**	**3 214 894,71**	**3 214 894,71**
7.7.	**Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu**	**-3 214 894,71**	**-3 214 894,71**
8.	**Wynik netto**	**-995 088,57**	**32 400,50**
a)	zysk netto		32 400,50
b)	strata netto	995 088,57	
c)	odpisy z zysku		
II.	**Kapitał (fundusz) własny na koniec okresu (BZ)**	**2 693 550,49**	**3 673 519,92**
III.	**Kapitał (fundusz) własny , po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)**		

6. ZASADY PRZYJĘTE PRZY SPORZĄDZANIU RAPORTU

Dane finansowe i informacje przedstawione w niniejszym raporcie zostały sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości zawartymi w ustawie z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. 2025 poz. 1218 z późn. zm.) i zgodnie z najlepszą wiedzą Zarządu przedstawiają aktualną sytuację majątkową i finansową Spółki.

Dane finansowe przedstawione w niniejszym raporcie kwartalnym Spółki zawierają dane za okres od dnia 1 stycznia 2026 roku do dnia 30 września 2026 roku oraz dane porównawcze za analogiczny okres roku poprzedniego. Wszelkie dane finansowe, o ile nie wskazano inaczej, zostały zaprezentowane w złotych polskich.

Sprawozdanie finansowe Spółki zostało sporządzone przy założeniu kontynuowania działalności gospodarczej przez Spółkę w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym. W ciągu roku obrotowego nie zmieniono zasad wyceny aktywów i pasywów. Rachunek zysków i strat Spółka sporządziła w wariancie porównawczym. Rachunek przepływów pieniężnych sporządzono metodą pośrednią.

Środki trwałe

Środki trwałe są wyceniane w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia.
Środki trwałe o niskiej jednostkowej wartości początkowej, to znaczy poniżej 10 000,00 zł odnoszone są jednorazowo w koszty.
Pozostałe środki trwałe, o wyższej wartości, amortyzowane są liniowo.
Środki trwałe w budowie wycenia się w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszonych o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.

Wartości niematerialne i prawne wycenia się według cen nabycia lub kosztów wytworzenia dla kosztów prac rozwojowych, pomniejszonych o skumulowane odpisy umorzeniowe oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości.
Inwestycje długoterminowe wycenia się według ceny nabycia minus odpisy aktualizujące z tytułu trwałej utraty wartości.
Aktywa finansowe i zobowiązania finansowe zaliczane do instrumentów finansowych wycenia się zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 17 listopada 2024 r. w sprawie szczegółowych zasad uznawania, metod wyceny, zakresu ujawniania i sposobu prezentacji instrumentów finansowych (Dz. U. 2024 poz. 1750).
Rozliczenia międzyokresowe
Spółka dokonuje czynnych rozliczeń międzyokresowych kosztów, jeżeli dotyczą one przyszłych okresów sprawozdawczych. Bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów dokonywane są w wysokości prawdopodobnych zobowiązań przypadających na bieżący okres sprawozdawczy.

Zapasy
Zapasy są wyceniane według ceny zakupu netto.
Koszty poniesione w celu doprowadzenia składników zapasów do ich aktualnego miejsca i stanu ujmowane są metodą „pierwsze przyszło - pierwsze wyszło".

Należności
Należności handlowe są wykazywane w kwocie wymaganej zapłaty pomniejszonej o odpisy aktualizujące.
Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.
Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne zmniejszają dokonane uprzednio odpisy aktualizujące ich wartość.
Należności umorzone, przedawnione lub nieściągalne, od których nie dokonano odpisów aktualizujących ich wartość lub dokonano odpisów w niepełnej wysokości, zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych.
Środki pieniężne
Środki pieniężne w banku i w kasie wyceniane są według wartości nominalnej.
Wykazana w rachunku przepływów pieniężnych pozycja środki pieniężne składa się z gotówki w kasie oraz lokat bankowych o terminie zapadalności nie dłuższym niż 3 miesiące, które nie zostały potraktowane jako działalność lokacyjna.

Kapitał podstawowy
Kapitał podstawowy jest ujmowany w wysokości określonej w umowie i wpisanej w rejestrze sądowym. Różnice między wartością godziwą uzyskanej zapłaty i wartością nominalną udziałów są ujmowane w kapitale zapasowym.

Rezerwy
Rezerwy ujmowane są wówczas, gdy na Spółce ciąży istniejący obowiązek (prawny lub zwyczajowy) wynikający ze zdarzeń przeszłych i gdy jest pewne lub wysoce prawdopodobne, że wypełnienie tego obowiązku spowoduje konieczność wypływu środków uosabiających korzyści ekonomiczne, oraz gdy można dokonać wiarygodnego oszacowania kwoty tego zobowiązania.

Kredyty bankowe i pożyczki
W momencie początkowego ujęcia, kredyty bankowe i pożyczki są ujmowane według kosztu, stanowiącego wartość otrzymanych środków pieniężnych i obejmującego koszty uzyskania kredytu/pożyczki (koszty transakcyjne).

Przychody

Przychody uznawane są w takiej wysokości, w jakiej jest prawdopodobne, że Spółka uzyska korzyści ekonomiczne, które można wiarygodnie wycenić.

Przychody są ujmowane w momencie, gdy znaczące ryzyko i korzyści wynikające z prawa własności towarów bądź produktów zostały przekazane nabywcy. Przychody obejmują należne lub uzyskane kwoty ze sprzedaży, pomniejszone o podatek od towarów i usług (VAT).

7. CHARAKTERYSTYKA ISTOTNYCH DOKONAŃ LUB NIEPOWODZEŃ EMITENTA W OKRESIE, KTÓREGO DOTYCZY RAPORT, WRAZ Z OPISEM NAJWAŻNIEJSZYCH CZYNNIKÓW I ZDARZEŃ, W SZCZEGÓLNOŚCI O NIETYPOWYM CHARAKTERZE MAJĄCYCH WPŁYW NA OSIĄGNIETE WYNIKI

Zarząd Emitenta informuje, że na koniec III kwartału 2026 roku Spółka wygenerowała przychody ze sprzedaży w ujęciu narastającym wysokości 30 000 zł. Jest to o 105 000 zł mniej niż w analogicznym okresie poprzedniego roku obrotowego, gdzie przychody wyniosły 135 000 zł.
W III kwartale 2026 r. koszty działalności operacyjnej wyniosły 187 495,52 zł i odpowiednio narastająco za trzy kwartały bieżącego roku 427 469,58 zł. Koszty działalności operacyjnej na koniec III kwartału 2026 r. były znacznie wyższe od kosztów operacyjnych poniesionych w analogicznym okresie poprzedniego roku.

Za III kwartały 2026 r. Spółka poniosła stratę netto w wysokości 995 088,57 zł, co wynikało głównie ze straty w kwocie 697 650 zł poniesionej na sprzedaży nieruchomości gruntowej, o której Emitent informował w raporcie bieżącym 3/2026.

Aktywa spółki na koniec III kwartału 2026 r. wyniosły 2 743 615,59 zł (na koniec III kwartału 2025 r. wynosiły 3 757 974,53 zł). Kapitał własny na koniec III kwartału 2026 r. wyniósł 2 693 550,49 zł (na koniec III kwartału 2025 było to 3 673 519,92 zł).

Spółka w I kwartale 2026 roku udzieliła Spółce Independent Asset Management Sp. z o.o. Aerospace&Defense ASI SKA z siedzibą w Warszawie pożyczki o wartości 2 800 000 zł. Pożyczka została udzielona na okres trzech miesięcy. W dniu 12.06.2026 Spółka zawarła z Independent Asset Management Sp. z o.o. Aerospace&Defense ASI SKA aneks do umowy pożyczki, zgodnie z którym wydłużony został termin zwrotu pożyczki o 3 miesiące – tj. do dnia 05.09.2026 r. W dniu 09.09.2026 r. Spółka zawarła aneks nr 2 do umowy pożyczki, zgodnie z którym wydłużony został termin zwrotu pożyczki do 5 grudnia 2026 r.
Independent Asset Management Sp. z o.o. Aerospace&Defense ASI SKA dokonała spłaty kapitału pożyczki w kwocie 110 000 zł oraz odsetek w kwocie 84 000 zł.

W okresie objętym raportem, wyniki finansowe Spółki uległy istotnemu pogorszeniu. Spadek ten pozostaje bezpośrednio związany z procesem transformacji właścicielskiej i strategicznej.
Jak informowano w raporcie bieżącym 11/2026, w ramach przeglądu opcji strategicznych Emitent zainicjował działania ukierunkowane na całkowitą zmianę profilu działalności, w tym rozpoczął proces poszukiwania i wyboru celu akwizycyjnego w sektorze Aerospace, Defense, Government & Technology. Zdarzenia te – o charakterze nietypowym i jednorazowym – miały istotny wpływ na bieżącą działalność operacyjną, w szczególności poprzez:

- Ograniczenie aktywności w dotychczasowym segmencie operacyjnym,
- Wygaszanie lub porządkowanie wcześniejszych projektów biznesowych,
- Koncentrację zasobów na procesach właścicielskich, strategicznych i akwizycyjnych,
- Przejściowe zwiększenie kosztów związanych z reorganizacją i zmianą kierunku rozwoju.

W efekcie powyższych działań Emitent nie zrealizował w okresie raportowym przychodów porównywalnych z okresami poprzednimi, co przełożyło się na niższe wyniki finansowe. Zarząd wskazuje, że pogorszenie wyników ma charakter przejściowy i wynika z trwającego procesu transformacji, którego celem jest zbudowanie nowego modelu biznesowego oraz wejście w perspektywiczny sektor Aerospace, Defense, Government & Technology.

8. STANOWISKO ZARZĄDU ODNOŚNIE MOŻLIWOŚCI REALIZACJI OGŁOSZONYCH PROGNOZ WYNIKÓW FINANSOWYCH

Emitent nie publikował prognoz wyników finansowych na 2026 rok.

9. INFORMACJE DOTYCZĄCE WPROWADZANIA ROZWIĄZAŃ INNOWACYJNYCH W SPÓŁCE

W III kwartale 2026 roku Emitent nie podejmował działań mających na celu wprowadzenie rozwiązań innowacyjnych w Spółce.

10. OPIS ORGANIZACJI GRUPY KAPITAŁOWEJ

Spółka Partner Aerospace & Defense Group S.A. nie tworzy grupy kapitałowej, więc nie ma obowiązku publikowania skonsolidowanych raportów kwartalnych zgodnie z zapisami § 5 ust. 2 Załącznika nr 3 do Regulaminu Alternatywnego Systemu Obrotu - „Informacje bieżące i okresowe przekazywane w alternatywnym systemie obrotu na rynku NewConnect".

STRUKTURA AKCJONARIATU SPÓŁKI NA DZIEŃ SPORZĄDZENIA RAPORTU

Nazwa akcjonariusza	Ilość akcji	Ilość głosów	Udział w kapitale zakładowym	Udział w liczbie głosów na WZ
Independent Asset Management Sp. z o.o. Aerospace&Defense ASI SKA	341 000,00	341 000,00	56,83%	56,83%
Dual-Use Technologies Fund Sp. z o.o. 8 ASI SKA	60 000,00	60 000,00	10,00%	10,00%
Kwiatkowski Michał	30 000,00	30 000,00	5,00%	5,00%
Kamiński Jarosław	30 000,00	30 000,00	5,00%	5,00%
Gurbin Grzegorz	29 000,00	29 000,00	4,83%	4,83%
Pozostali akcjonariusze	110 000,00	110 000,00	18,33%	18,33%
Razem:	600 000,00	600 000,00	100,00%	100,00%

W dniu 14 kwietnia 2026 r. Nadzwyczajna Walne Zgromadzenie Spółki podjęło uchwałę o zniesieniu uprzywilejowania akcji serii A. Zmiana została zarejestrowana w KRS w dniu 14 maja 2026 r.
W dniu 14 kwietnia 2026 r. Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie Spółki podjęło uchwałę stanowiącą o scaleniu wszystkich akcji spółki poprzez połączenie akcji w stosunku 100:1, tj. poprzez połączenie 100 akcji Spółki o wartości nominalnej 0,1 zł każda w jedną akcję Spółki o wartości nominalnej 10 zł. W wyniku scalenia dotychczasowa liczba akcji Spółki wynosząca 60 000 000 akcji o wartości nominalnej 0,1 zł każda zostaje zmieniona na 600 000 akcji o wartości nominalnej 10 zł każda. Łączna wysokości kapitału zakładowego spółki pozostaje bez zmian i wynosi 6 000 000 zł.
W dniu 14 maja 2026 r. zmiana dotycząca scalenia akcji została zarejestrowana w KRS.

11. ZATRUDNIENIE W SPÓŁCE

Liczba osób zatrudnionych przez spółkę w przeliczeniu na pełne etaty wynosi 0.

12. ZDARZENIA PO DNIU BILANSOWYM

Po dniu bilansowym nie wystąpiły żadne inne istotne zdarzenia dotyczące Spółki i prowadzonej przez nią działalności.

13. OŚWIADCZENIE ZARZĄDU PARTNER AEROSPACE & DEFENSE GROUP S.A.

Zarząd Spółki Partner Aerospace & Defense Group S.A. z siedzibą w Warszawie oświadcza, że według jego najlepszej wiedzy, dane finansowe zawarte w niniejszym raporcie kwartalnym zostały sporządzone zgodnie z zasadami rachunkowości obowiązującymi Spółkę oraz, że niniejszy raport zawiera prawdziwy, rzetelny i jasny obraz Spółki.

Podpisy osób reprezentujących Spółkę:

Roman Kosiński
Prezes Zarządu

PODPIS ZAUFANY
ROMAN
KOSIŃSKI
06.11.2026 11:41:36 GMT+1
Dokument podpisany elektronicznie
podpisem zaufanym